

DIRECTIA ADMINISTRATIVĂ
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

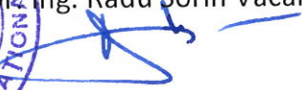
Nr. 6377 / 13.07.2017

Avizat,
Director General Administrativ
Ec. Monica Florentina Calopereanu



APROBAT ,
RECTOR

Prof. Univ. Dr. Ing. Radu Sorin Văcăreanu



DOCUMENTATIE PENTRU ACHIZITIONAREA

Servicii de curatare si verificare a cosurilor de fum si a hotelor ale C.T. din UTCB, Camine si Cantina Studenteasca.

OBIECTIVUL: Buna functionare a centralelor termice din cadrul UTCB –lui d.p.d.v. al securitatii muncii si PSI

**PRIN PROCEDURA CUMPARARII DIRECTE
prin intermediul catalogului electronic SEAP**

1. Informatii generale despre autoritatea contractanta

Universitatea Tehnica de Constructii Bucuresti, cu sediul in Bucuresti, Bd. Lacul tei nr. 122 – 124, sector 2, cod fiscal 4266570, telefon/fax 021.242.12.08, cont virament RO55TREZ23F650601710101X deschis la Trezoreria Sector 2 Bucuresti, reprezentata prin Rector Radu Sorin Vacareanu, in calitatea de Autoritate Contractanta, in conformitate cu prevederile Legii 98/2016 art.7 alin.5, initiaza cumparare directa prin catalogul SEAP Servicii de curatare si verificare a cosurilor de fum si a hotelor ale C.T. din UTCB, Camine si Cantina Studenteasca.

Propuneri ale autorității contractante referitoare la natura serviciilor: Conform caietelor de sarcini.

- 2. Servicii de curatare si verificare a cosurilor de fum si a hotelor ale C.T. din UTCB, Camine si Cantina Studenteasca solicitate** constau in efectuarea operatiunilor, conform caietelor de sarcini.
- 3. Sursa de finantare :** Achizitia de servicii se va finanta din venituri proprii si camine cantina.
- 4. Valoarea estimata fara TVA: 21.800,00 lei** (fara TVA)
Lot 1 - Venituri Proprii = 3.500,00 lei fara TVA
Lot 2 - Camine Cantina = 18.300,00 lei fara TVA

5. **Durata prestatiei:** maxim 2 luni, de la data constituirea garantiei de buna executie a contractului.
6. **Modul de prezentare a propunerii financiare:** Ofertele financiare a serviciilor vor fi prezentate separat, pe fiecare sursa de finantare, conform caietelor de sarcini, **respectiv:**
 - Lotul 1 – Venituri proprii
 - Lotul 2 – Camine cantinaVor fi luate in considerare ca oferte complete, ofertele operatorilor economici care au depus oferte pentru ambele loturi.
7. **Conditii specifice:** Pentru realizarea serviciilor ofertantul va nominaliza un responsabil pentru derularea contractului.

Toate aceste lucrari si verificari necesare, cerute de legislatia in vigoare, trebuie facute de o firma autorizata ASFOCH (Asociatia Hormarilor, Constructorilor de Cos de Fum si Seminee). Serviciile efectuate se vor face conform normelor legislative si a situatiilor de urgenta actuale in vigoare.
8. **Instructiuni de lucru:** Se vor respecta normele si instructiunile de protectie a muncii, in special, normele de protectia muncii pentru lucrul la inaltime.
9. **Receptia:** Se va efectua in termen de 10 zile de la predarea beneficiarului a documentatiei privind lucrarile si verificarile efectuate la locatiile ce fac obiectul caietelor de sarcini de catre executant, in prezenta unei comisii constituita din reprezentantii ai beneficiarului si executantului.
10. **Conditii de plata :** Plata serviciilor se va face in lei, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii. Factura va fi insotita de procesul verbal de receptie a serviciilor efectuate.
11. **Criteriu de atribuire :** Pretul cel mai scazut.
12. **Motivatie:** Serviciile care fac obiectul contractului nu se incadreaza in categoria serviciilor de complexitate ridicata .

Direcția Administrativa,
Ing. Marius CHIRICA, Director Administrativ

Serviciul Achiziții Publice,
Ing. Daniela Gheorghe, Șef Serviciu Achiziții Publice

CAIET DE SARCINI

1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul caietului de sarcini îl constituie serviciile de curățare și verificare a cosurilor de fum de la Centralele Termice ce deservește spațiile de învățământ ale UNIVERSITĂȚII TEHNICE DE CONSTRUCȚII BUCUREȘTI, pentru următoarele locații:

- * Cos Centrala Campus Tei - B-dul Lacul Tei , Nr. 124, Sector 2, București
- * Cos Centrala Termica Facultatea de Ingineria Instalatiilor - B-dul Pache Protopopescu, Nr.66, Sector 2, București
- * Cos Centrala Termica Facultatea de Utilaj Tehnologic – Calea Plevnei, Nr. 59, Sector 1, București

Aceste lucrări se încadrează la cod CPV 90915000-4 – Servicii de curățare a cuptoarelor și a semineelor (cosuri de fum).

2. DESCRIEREA COSURILOR DE FUM și LUCRARI PROPUSE :

- * Centrala Termica Campus Tei - cos din zidarie de caramida dimensiuni 1,2 x 1,7 x 27 metri
- * Centrala Termica Facultatea de Ingineria Instalatiilor - cos din zidarie de caramida dimensiuni 0,6 x 0,8 x 27 metri
- * Centrala Termica Facultatea de Utilaj Tehnologic - cos din inox cu tubulatura dubla și dimensiuni : diametru cosuri $\Phi 250\text{mm}$, înălțime 25 m

LUCRARI PROPUSE

- * executie curățire interioară a cosului de fum ;
- * verificarea stării zidăriei interior și exterior ;
- * izolarea eventualelor crăpături aparute atât la tencuiala cât și în zidăria cosului de fum

- * curatirea tubulaturii cosului metalic ;
- * verificarea sistemului de ancorare al cosului.
- * vopsirea sistemului de sustinere (metalic) a cosului de fum

3. CONDITII SPECIFICE

* Toate aceste lucrari si verificari necesare, cerute de legislatia in vigoare, trebuie facute de o firma autorizata ASFOCH (Asociatia Hornarilor, Constructorilor de Cos de Fum si Seminee)

* Izolarea termica a cosurilor de fum la trecerea acestora prin sarpante conform normelor legislative de Situatii de Urgenta in vigoare.

* Firma autorizata ASFOCH care va executa lucrarile cerute in prezentul caiet de sarcini va elibera un certificat de garantie a lucrarilor efectuate din care sa rezulte calitatea lucrarilor si termenul scadent pentru urmatoarea verificare necesara conform legislatiei in vigoare si a normelor situatiilor de urgenta actuale.

4. INSTRUCIUNI DE LUCRU

* Se vor respecta tehnologiile specifice lucrarilor de curatare a cosurilor de fum

* Se vor respecta normele si instructiunile de protectie a muncii, in special normele de protectia muncii pentru lucrul la inaltime

* Se vor respecta dispozitiile beneficiarului in ceea ce priveste programul de lucru sau zonele de lucru la un moment dat.

5. RECEPTIA

Receptia se va efectua in termen de 10 zile de la predarea beneficiarului a documentatiei privind lucrarile si verificarile efectuate la locatiile ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini de catre executant, in prezenta unei comisii constituita din reprezentanti ai beneficiarului si executantului.

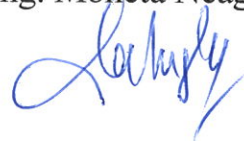
DIRECTOR TEHNIC,

Ing. Daniela Pirvan



Întocmit,

Ing. Moneta Neagu



CAIET DE SARCINI

1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul caietului de sarcini îl constituie serviciile de curățare și verificare a coșurilor de fum de la Centrala Termică și hotelurile de la Cantina UNIVERSITĂȚII TEHNICE DE CONSTRUCȚII BUCUREȘTI, din următoarea locație:

* Cos C T Cămin nr.5- 1 buc. - B-dul Lacul Tei , Nr. 122-124, Sector 2, București

* Cos CT Cămin nr.6 - 1 buc. - B-dul Lacul Tei , Nr. 122-124, Sector 2, București

* Cos Centrala Termică- 2 buc. - B-dul Lacul Tei , Nr. 116, Sector 2, București

* Hotă bucatarie Cantina U.T.C.B- 4 buc.. – Str. Inginerilor Tei, Nr.11, Sector 2, București

Aceste lucrări se încadrează la cod CPV 90915000-4 – Servicii de curățare a cuptoarelor și a semineelor (cosuri de fum).

2. DESCRIEREA COSURILOR DE FUM și LUCRARI PROPUSE :

* Centrala Termică Cămin nr. 5 are în componență :

- Centrala termică în condensare Keston (4 buc.) 4 MC-4 - coș de fum metalic cu diametrul de 250 mm, înălțimea de 10 ml.

* Centrala Termică Cămin nr. 6 are în componență :

- Centrala termică în condensare Keston (2 buc. C40 + 1 buc. C55)- - coș de fum metalic cu diametrul de 150 mm, înălțimea de 5 ml.

* Centrala Termică Cantină are în componență :

- Cazan de abur AX 300 de 510kg/h, cu presiunea nominală de 12 bari – coș de fum din inox cu înălțimea de 10 ml, diametrul de 250mm și izolație de 30 mm plus protecție din tablă inox;

- Cazan de apă caldă din oțel tip „Confort” –K 350, cu puterea nominală de 4 bari – coș de fum metalic cu diametrul de 290 mm, înălțimea de 10 ml.

* Cantina Studentească – 4 buc. HOTĂ

LUCRARI PROPUSE

- * executie curatire interioara a coșurilor de fum și a hotelor de bucătărie;
- * verificarea starii coșurilor interior si exterior ;
- * curatirea tubulaturii coșurilor metalice ;
- * verificarea sistemului de ancorare al coșurilor;
- * verificarea sistemului de ancorare;

3. CONDITII SPECIFICE

- * Toate aceste lucrari și verificari necesare, cerute de legislația în vigoare, trebuie facute de o firma autorizata ASFOCH (Asociația Hornarilor, Constructorilor de Cos de Fum si Seminee)
- * Izolarea termica a cosurilor de fum la trecerea acestora prin sarpante conform normelor legislative de Situatii de Urgenta in vigoare.
- * Firma autorizata ASFOCH care va executa lucrarile cerute în prezentul caiet de sarcini va elibera un certificat de garantie a lucrărilor efectuate din care să rezulte calitatea lucrărilor și termenul scadent pentru următoarea verificare necesară conform legislației în vigoare și a normelor situațiilor de urgență actuale.

4. INSTRUCIUNI DE LUCRU

- * Se vor respecta tehnologiile specifice lucrărilor de curățare a coșurilor de fum
- * Se vor respecta normele și instrucțiunile de protecție a muncii, în special normele de protecția muncii pentru lucrul la înălțime
- * Se vor respecta dispozițiile beneficiarului în ceea ce privește programul de lucru sau zonele de lucru la un moment dat.

5. RECEPTIA

Recepția se va efectua în termen de 10 zile de la predarea beneficiarului a documentației privind lucrările și verificările efectuate la locațiile ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini de catre executant, în prezența unei comisii constituită din reprezentanți ai beneficiarului si executantului.

DIRECTOR TEHNIC,
Ing. Daniela Pirvan



Întocmit,
Ing. Moneta Neagu

