

203/14.06.2021

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, **Cristiana Verona CROITORU**, având funcția
de Sef de Lucrari **la** Universitatea Tehnica de Constructii Bucuresti ,
CNP _____ , domiciliul _____ ,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTA :

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Constanta	1	2007	1000	50%	Cumparare	Cristiana Croitoru 50% Mihai Croitoru 50%
Bucuresti	3	1998	274	100%	Cumparare	Cristiana Croitoru
Ilfov	3	2009	545	50%	Cumparare	Cristiana Croitoru 50% Mihai Croitoru 50%

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria *	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Bucuresti	2	1998	97	100%	Cumparare	Cristiana Croitoru
Bucuresti	1	2012	61	50%	Cumparare	Cristiana Croitoru 50% Mihai Croitoru 50%
Bucuresti	1	2013	76	50%	Cumparare	Cristiana Croitoru 50% Mihai Croitoru 50%
Bucuresti	1	2015	45	50%	Cumparare	Cristiana Croitoru 50% Mihai Croitoru 50%
Bucuresti	1	2020	52	50%	Cumparare	Cristiana Croitoru 50% Mihai Croitoru 50%
Bucuresti	1	2015	65	25%	Mostenire	Mihai Croitoru 25% Liliana Croitoru 75%
Ilfov	2	2009	200	50%	Cumparare	Cristiana Croitoru 50% Mihai Croitoru 50%

* Categoriile indicate sunt : (1) apartament ; (2) casă de locuit ; (3) casă de vacanță ; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La « Titular » se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. De bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Renault	1	2013	Cumparare
Autoturism	Kia	1	2012	Cumparare
Autoturism	Volkswagen	1	2009	Cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
------------------	-----------------	-------------------

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	------------------------------------	--------------------	----------

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING	1	lei	2006	48000
Unicredit	1	eur	2009	160
Banca Transilvania	1	lei	2018	2200
Banca Transilvania	2	eur	2018	2814
Libra	2	lei	2017	20282
BCR Locuințe	2	lei	2017	75000
Unicredit	1	lei	2009	12000
BT Maxim	3	lei	2017	4155
BT Clasic	3	lei	2017	2411
BT Index ATX	3	Eur	2018	2599
BRD	1	lei	2009	22534
BRD	1	eur	2017	5860
Banca Transilvania	1	USD	2019	7354
Libra Bank	1	eur	2021	50000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Persoana fizica	3	-	50000 eur
R2312A	1	990	102217 lei
R2512AE	1	200	20374 eur
R2603AE	1	850	85204 eur
BNET23C	1	380	38380 lei
DRL22	1	556	56375 lei
BNET	2	84000	58548 lei
BRD	2	4900	78498 lei
COTE	2	620	56916 lei
LIH	2	1125	12768 lei
NRF	2	350	7157 lei
SFG	2	848	13313 lei
TGN	2	378	111321 lei
TLV	2	13200	32142 lei

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTA: Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
LILIANA CROITORU	2020	2025	56000 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular	UTCB	Didactic+cercetare	129235 lei
Titular	Asoc. Clusterul Pro nZEB	Cercetare	8136 lei
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
Titular	UNDP Moldova	Activitati consultanta-expert	76360 lei
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular	Imobil Bucuresti	Inchiriere	9600 eur
3.2. Soț/soție	Imobil Bucuresti	Inchiriere	14000 lei
	Imobil Bucuresti	Inchiriere	6000 eur
	Imobil Bucuresti	Inchiriere	5880 eur

<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1 Titular	Investitie	Dividende	960 lei
4.2. Soț/soție	Investitie	Dividende	16600 lei
<i>5. Venituri din pensii</i>			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
Cristiana Croitoru	UTCB	Vouchere vacanta	1450 lei
Sanziana Croitoru	DGASPC S3	Alocatie	1800

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14.06.2021

.....