



4131499

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Daus P. Leonard Iulian, având funcția de Prodecan la Universitatea Tehnica De Constructii Bucuresti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Vulcana-Bai - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2016	4896 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	Daus Leonard Iulian
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Vulcana-Bai - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2016	4373 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	Daus Leonard Iulian
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Vulcana-Bai - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2016	2259 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	Daus Leonard Iulian

Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Tunari - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2023	974 m2	1	Contract de donație	Daus Leonard Iulian
--	------------	------	--------	---	------------------------	---------------------------

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2000	68.02 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Daus Leonard Iulian Daus Elena Carmen
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2015	52.18 m2	1	Contract de donație	Daus Leonard Iulian
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Vulcana-Bai -	Casă de vacanță	2016	67 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	Daus Leonard Iulian

Adresa: ██████████ ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Tunari - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2023	354 m2	1	Contract de donație	Daus Leonard Iulian

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Ford	1	2009	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Toyota	1	2024	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

## IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Romana de Dezvoltare, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2006	82
Banca Romana de Dezvoltare, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2013	29
Banca Romana de Dezvoltare, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2020	13334
Banca Romana de Dezvoltare, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	10000
BT Capital Partners, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	5957
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2013	6310
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2014	5172
CEC Bank, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2020	22210
BCR, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	2400
BCR, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	11
ING,	Cont curent sau	RON	2021	360

██████████ ██████████	echivalente (inclusiv card)			
Raiffeisen Bank, ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	6591
Raiffeisen Asset Management, ██████████ ██████████ ██████	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2020	12246
Banca Romana de Dezvoltare, ██████████ ██████████ ██████	Depozit bancar sau echivalente	USD	2022	970
Banca Transilvania, ██████████ ██████████ █	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	25000
Banca Transilvania, ██████████ ██████████ █	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	1832

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
BRD	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1785	34272 RON
CONPET	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	129	11403 RON
ELECTRICA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	577	8043 RON
HIDROELECTRICA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	177	24249 RON
FP	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	3031	1394 RON
SIMTEL TEAM	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	2374	135792 RON

NUCLEARELECTRICA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1506	69276 RON
ROMGAZ	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	7270	41293 RON
BANCA TRANSILVANIA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	2035	65120 RON
AQUA DRILL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	312	3120 RON
OMV Petrom	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	5277	3728 RON
AROBS Transilvania Software	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1777	1581 RON
2B Intelligent Soft	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	777	10995 RON
ARCTIC STREAM	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	77	2209 RON
PREMIER ENERGY	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	98	2067 RON
TRANSILVANIA BROKER DE ASIGURARE	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	277	5013 RON
TRANSPORT TRADE SERVICES	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	277	7132 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Daus Leonard Iulian	Universitatea Tehnica De Constructii Bucuresti, Bulevardul Lacul Tei 122, Bucuresti	Activitate didactica	103406 RON
Daus Leonard Iulian	Universitatea Aurel Vlaicu Arad, Arad	Activitate de cercetare proiectul PN-III-P4-ID- PCE-2020-2495	24615 RON
1.2. Soț/soție			
Daus Elena Carmen	Integrisoft, Bucuresti	Salariu	72000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Daus Leonard Iulian	Bucuresti	Consultanta matematica	2533 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Daus Leonard Iulian	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████	Inchiriere apartament	10000 RON

3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
Daus Leonard Iulian	Bursa de Valori Bucuresti	Dividende societati cotate Bursa de Valori Bucuresti	24384 RON
Daus Leonard Iulian	Bursa de Valori Bucuresti	Tranzactii actiuni	6842 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Daus Maria Petra	Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului	Alocatie copil	2916 RON
Daus Maria Petra	Inspectoratul Scolar al Municipiului Bucuresti	Bursa de merit	4239 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**



Data completării	Semnătura
11-06-2024	