



4163878

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Lozinca T. Eugen, având funcția de Director Departament la Universitatea Tehnica De Constructii Bucuresti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	1992	10.41 m2	3/8	Moștenire	LOZINCĂ EUGEN LOZINCĂ ECATERINA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	5.37 m2	1/1	Moștenire	LOZINCĂ EUGEN
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti	Intravilan	2019	10 m2	3/8	Moștenire	BOBRIȚKI EMILIA ANGHELACH E CRISTIAN

Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████						LOZINCĂ ANDREEA ILEANA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2019	1417.58 m2	3/8	Moștenire	BOBRIȚKI EMILIA ANGHELACH E CRISTIAN LOZINCĂ ANDREEA ILEANA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2019	249.94 m2	3/8	Moștenire	BOBRIȚKI EMILIA ANGHELACH E CRISTIAN LOZINCĂ ANDREEA ILEANA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2021	4.65 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	LOZINCĂ EUGEN LOZINCĂ ANDREEA ILEANA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti	Apartament	1992	64.22 m2	3/8	Moștenire	LOZINCĂ EUGEN LOZINCĂ ECATERINA

Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2010	32.43 m2	1/1	Moștenire	LOZINCĂ EUGEN
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2019	70.83 m2	3/8	Moștenire	ANGHELACH E CRISTIAN BOBRIȚKI EMILIA LOZINCĂ ANDREEA ILEANA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2019	488.50 m2	3/8	Moștenire	BOBRIȚKI EMILIA ANGHELACH E CRISTIAN LOZINCĂ ANDREEA ILEANA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2021	34.14 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	LOZINCĂ ANDREEA ILEANA LOZINCĂ EUGEN

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	26442
Banca Transilvania, [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2021	1
Banca Transilvania,	Depozit bancar sau	RON	2019	189307

[REDACTED]	echivalente			
B.T. Asset Management S.A.I., [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2021	19920
B.T. Asset Management S.A.I., [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2021	4375
UniCredit Bank SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	3077
UniCredit Bank SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2007	1030
UniCredit Bank SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2007	0
UniCredit Bank SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2007	44741
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	6487
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2007	181880
NN Pensii Societate de Administrare a unui Fond de Pensii Administrat Privat S.A., [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2007	239715

[REDACTED]				
Vista Bank Romania S.A., [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	68
Vista Bank Romania S.A., [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2014	4
Vista Bank Romania S.A., [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2014	1
Vista Bank Romania S.A., [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2014	147600
Vista Bank Romania S.A., [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2014	4080
Vista Bank Romania S.A., [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	USD	2014	2990
BCR Banca pentru Locuinte, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	310
UniCredit Bank SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	3429

UniCredit Bank SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	USD	2023	1914
Libra Internet Bank, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	200
ING BANK Goldman Sachs Romania RON Bond, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2015	214
ING BANK Goldman Sachs Romania Equity, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2015	63143
Libra Internet Bank, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	86
Libra Internet Bank, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	19325
Banca Comerciala Romana, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	1
Banca Comerciala Romana, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	10200
Salt Bank SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	2168
Salt Bank SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2024	314
Salt Bank SA, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2024	7

■				
Salt Bank SA, ■ ■	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	13000
Trezorerie Sector 6, ■ ■	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	5000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
LOZINCĂ EUGEN	Universitatea Tehnica De Constructii Bucuresti, Bulevardul Lacul Tei 122 124	Venit net din salarii	154556 RON
LOZINCĂ EUGEN	Ministerul Dezvoltarii. Lucrarilor Publice si Administratiei, Bulevard ul Libertatii nr. 16	Venit net din salarii	11019 RON
1.2. Soț/soție			
LOZINCĂ ANDREEA ILEANA	Unicredit Bank SA, Bd. Expozitiei Nr.1F, Sect 1, Bucuresti, Cod Postal 012101, Romania	Venit net din salarii	
1.3. Copii			
LOZINCA MARIA ANDRADA	Agentia Nationala Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Bulevardul General Gheorghe Magheru nr. 7 Sector 1 Bucuresti	Alocație de stat pentru copii	3059 RON
LOZINCA MARIA ANDRADA	Colegiul National Bilingv George Cosbuc, Str. Olari 29, Bucuresti	Bursa de studiu	1119 RON

<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
LOZINCĂ EUGEN	████████████████████ ████████████████████ █	cedarea folosinței bunurilor	10000 RON
LOZINCĂ EUGEN	████████████████████ ████████████████████ ██████	cedarea folosinței bunurilor	13200 RON
3.2. Soț/soție			
LOZINCĂ ANDREEA ILEANA	████████████████████ ████████████████████ ██████████	cedarea folosinței bunurilor	5067 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			

-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
LOZINCĂ ANDREEA ILEANA	Banca Transilvania, SIF Transilvania, Evergent Investment	Dividende nete	2384 RON
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-06-2024	